

VALADARES CONECTADA

**PLANO DE GOVERNO
PARA PREFEITO
ELIO LACERDA**

**GOVERNADOR VALADARES - MG
2020**

**PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020**

*Quando os justos governam, alegra-se o povo.
Provérbios 29:2*

Governador Valadares

*A princesinha do Vale.
Terra de povo desbravador.
Terra do conhecimento.
Terra das conexões produtivas,
logísticas e comerciais.*

**VALADARES CONECTADA
PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA - 2020**

- Governo descente;
- Respeito às Leis;
- Eficiência no governo;
- Eficácia nos resultados;
- O governo onde as pessoas precisam dele;
- A cidade cresce quando seus cidadãos crescem.

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

Sumário

1 GOVERNADOR VALADARES NO CAMINHO DA LIBERDADE	5
2 VALORES E COMPROMISSOS	5
2.1 Respeito aos Direitos e à Fraternidade Humana	5
2.2 Liberdades de Propriedade	6
3 DIREITOS E DEVERES.....	6
3.1 Fé	6
3.2 Família	6
3.3 Patriotismo	6
3.4 Prudência	6
3.5 Liberdade Econômica.....	7
3.6 Respeito aos Contratos.....	7
4 MAIS SERVIÇOS, MENOS BUROCRACIA	8
4.1 Educação.....	8
4.2 Saúde.....	8
4.2.1 Saúde Preventiva	8
4.2.2 Atendimento de Urgência.....	8
4.2.3 Atendimento Hospitalar.....	9
4.2.4 Vigilância em Saúde	9
4.3 Segurança	10
4.3.1 Segurança Pública.....	10
4.3.2 Segurança de Trânsito	10
4.4 Posturas e Obras	11
4.5 Meio Ambiente	11
4.6 Coleta e Tratamento de Esgoto	11
5 CONECTANDO NOSSA ECONOMIA COM O MUNDO	11

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

5.1 Equilíbrio Fiscal	12
5.2 Produção Agropecuária	12
5.3 Energia	13
5.4 Indústria	13
5.5 Comércio	14
5.6 Prestação de Serviço.....	14
5.7 Cultura e Lazer	14
6 PROGRAMAS & MELHORIAS	14
6.1 Programa de Impulso para o Turismo	14
6.2 Programa “Cidades Humanas e Inteligentes”	15
6.3 Programa Renda no Campo	15
6.4 Programa de Endereçamento Eletrônico para Residências Rurais	15
6.5 Regularização Fundiária.....	15
6.6 Serviço de Água e Esgoto - Saneamento Básico	16
6.7 Iluminação Pública	16
6.8 Pavimentação.....	17
6.9 Calçada Cidadã - Inclusão.....	17
6.10 Higiene.....	17
6.11 Ações Específicas	18

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

1 GOVERNADOR VALADARES NO CAMINHO DA LIBERDADE

Administrar o Município com um governo decente, que represente a materialização de uma nova forma de fazer política, sem conchavos, sem apropriação da coisa pública por interesses privados, sem toma lá-dá-cá, sem acordos espúrios. Ter um governo formado por pessoas que tenham compromissos com os cidadãos de Governador Valadares, que busquem identificar e satisfazer, com eficiência, a vontade da população e transformar a Cidade em um modelo de qualidade de vida.

Um governo que: defenda a liberdade, bem mais precioso de qualquer cidadão; que fomenta a ampliação da confiança mútua, acreditando nos cidadãos; que vise concentrar a atuação estatal em atividades típicas de Estado, sendo: educação, saúde, assistência social e segurança; que reduza a burocracia e modernize a administração visando inserir o poder público na era da 4ª revolução industrial; que fomenta sem intervencionismo a expansão de atividades econômicas que possam ampliar a geração de emprego e renda e, conseqüentemente, a qualidade de vida da população.

2 VALORES E COMPROMISSOS

2.1 Respeito aos Direitos e à Fraternidade Humana

Essa Cidade é nossa que escolhemos viver nela, sem distinção de qualquer natureza.

A *FAMÍLIA*, fruto de nossas escolhas afetivas, seja ela como for, é sagrada e, o Estado não deve interferir em nossas vidas.

Todos têm o direito de buscar a felicidade da melhor forma que puderem.

É direito do ser humano viver em uma Cidade com ótima educação, ter amparo digno à saúde e assistência social, limpa, com saneamento básico, iluminada e segura.

Liberdade para as pessoas, individualmente, poderem fazer suas escolhas afetivas, políticas, econômicas e espirituais.

Ser fraterno! Ter compaixão com o próximo. Construir uma sociedade que estenda à mão aos que caírem com escolhas erradas ou tropeços. Faz parte da vida ajudar o próximo a se levantar, o que nos diferencia como humanos.

Combater, permanentemente, a corrupção, que é um câncer maligno na sociedade.

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

2.2 Liberdades de Propriedade

As pessoas devem ter liberdade de fazer suas escolhas e viver com os frutos dessas escolhas, desde que, não interfiram em aspectos essenciais da vida do próximo.

A propriedade privada é intocável e não pode ser roubada, invadida ou tomada.

3 DIREITOS E DEVERES

Respeito absoluto às leis, dignificando o Poder Legislativo. Propor reformas para evitar interferências negativas do Poder Público nas relações sociais.

Valorizar as instituições que formam a base e dão o sustentáculo à sociedade: *a Fé, a Família e a Pátria*.

3.1 Fé

O Estado deve ser laico, mas não é avesso à fé. O indivíduo deve ter condições de escolher sua fé livremente. Não cabe ao Estado interferir nessa escolha.

3.2 Família

Já dizia Aristóteles, filósofo Macedônio, “a família é a base da Cidade. A ela pertencem os meios de produção, que no fim irá criar a prosperidade e riqueza. Uma Cidade em que as famílias são desvalorizadas, não é saudável. A delinquência aumenta, a pobreza se massifica, o uso de drogas se torna epidêmico.”

Qualquer sonho de Cidade que não passa pela valorização da família é mera utopia, que não tem um só exemplo, bem sucedido na história.

3.3 Patriotismo

Valorizar a história nacional e fomentar o patriotismo no Município.

3.4 Prudência

A prudência é um princípio fundamental para as sociedades. As soluções devem ser lastreadas (amparadas) pela cultura e tradição dos povos com respeito as Instituições. Caso contrário, há forte possibilidade de desperdícios, de autoritarismo e conflitos.

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

3.5 Liberdade Econômica

Atualmente, os seguintes serviços são prestados por um único fornecedor, obedecendo simplesmente, sua área fim, em Governador Valadares: transporte público, limpeza urbana, manutenção de vias, manutenção de semáforos, manutenção de iluminação urbana e água e esgoto.

Não é adequado apenas uma organização gerenciar as demandas de uma Cidade tão complexa como é a nossa. Falhas são comumente vistas na prestação desses serviços.

Há uma necessidade veemente, de dividir os serviços que hoje são prestados por um único fornecedor, em no máximo de empresas possível, dividindo a Cidade em regiões e realizando um contrato por região, por exemplo. Em regra, evitar contratualmente a generalização. O que permitirá o surgimento de uma cadeia de pequenas empresas que poderão competir por serviços públicos, reduzindo para isso as barreiras de entrada dos negócios.

Para realizar esse princípio, precisamos estudar formas de reduzir as barreiras de entrada. O que é o principal entrave para aumentar a concorrência. As burocracias impedem pequenas empresas de competirem por contratos públicos. Nas atividades que necessitam garantias para segurança dos entes, exigiremos seguro financeiro ao invés de garantias de estruturas físicas.

Com essa prática buscaremos, reduzir o volume contratado por um único agente privado, buscaremos reduzir a influência política de grandes empresas privadas na política municipal, esperamos a ampliação da oferta de emprego, buscaremos ampliar a oportunidade de negócios locais crescerem. Com a competição por pequenos contratos esperamos, ainda, ampliar a qualidade dos serviços prestados, condicionando a renovação contratual com a satisfação do público.

3.6 Respeito aos Contratos

Uma sociedade necessita ter segurança jurídica e social para fazer seus negócios e confiar que as partes irão respeitar o que foi acordado.

Desenvolver ações educativas, para motivar a cultura de respeito aos contratos.

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

4 MAIS SERVIÇOS, MENOS BUROCRACIA

Simplificar, ao máximo, a burocracia, para reduzir custos administrativos e ampliar a eficiência, facilitando a vida do cidadão e das empresas.

Priorizar a **Educação, Saúde, Assistência Social e Segurança**.

4.1 Educação

Ensino Fundamental - Ampliar a capacitação básica e específica dos Professores e profissionais da área educacional para se ter uma educação de qualidade e a formação de pessoas com um novo conceito de Cidadania, Civismo e Prosperidade de Vida.

Implantar o modelo de ensino com horário integral para todas as Escolas Municipais, incluindo novos métodos e modelos educacionais de inclusão pedagógica que busquem a criatividade dos alunos com tecnologias de ponta, práticas de esporte, cultura e lazer.

Ensino Profissionalizante - Estimular a ampliação de Ensino Profissionalizante a Jovens e Adultos, no sentido, não só de aprimorar conhecimentos, mas sobretudo proporcionando aos jovens uma melhor inclusão no mercado de trabalho, impulsionando a geração de emprego e rendas.

Cultura - Incentivar a metodologia de cultura nas Escolas através de leituras, filmes, trabalhos em equipe buscando novos conhecimentos.

Esporte - Aplicar nas Escolas a prática de esportes, incentivando campeonatos mirins e juvenis em todas as modalidades aplicáveis.

4.2 Saúde

Subdivisões: saúde preventiva, atendimento de urgência, atendimento hospitalar e atendimento fora do domicílio.

4.2.1 Saúde Preventiva

Priorizar o tratamento de prevenção dos ESF's, fazendo gestão de informações eletrônicas de cada usuário da rede pública, visando identificar atender a demanda no menor tempo possível.

4.2.2 Atendimento de Urgência

Buscar atingir a excelência no atendimento do SAMU (Serviço de Atendimento Móvel de Urgência) com a meta de atingir os padrões internacionais de

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

atendimento. Reduzir o tempo de espera no Hospital Regional e nas UPAS, melhorando a logística e o conforto do atendimento de urgência.

4.2.3 Atendimento Hospitalar

Ampliar com alinhamento e ajuda dos Governos Estadual e Federal, os leitos nos hospitais visando atender a demanda SUS, no município.

4.2.4 Vigilância em Saúde

A vigilância em saúde engloba vigilância sanitária, vigilância epidemiológica e controle de zoonoses.

4.2.4.1 Vigilância sanitária

Concentrar a fiscalização para atuar no combate de infrações que possam expor a população ao risco sanitário. Manter corpo técnico de fiscalização em atividades de alta complexidade. Criar sistema de fiscalização onde cada estabelecimento é visitado pelo menos duas vezes por ano.

Meta: reduzir a incidência de doenças causadas por agentes infecciosos ou químicos em até 50% em até 1 ano; em até 60% em até 3 anos; e, em até 70% em até 4 anos¹.

4.2.4.2 Vigilância epidemiológica

Manter e apoiar o reconhecido trabalho executado pela equipe de vigilância epidemiológica do município.

Meta: Cumprir integralmente as metas de imunização do MS (Ministério da Saúde).

4.2.4.3 Controle de Zoonoses

Ampliar com ajuda do Estado e da União a contratação de agente de combate de endemias e propor a melhoria da legislação, para que fiscais municipais possam fiscalizar com mais eficiência os imóveis que são focos de doenças para toda a comunidade.

Meta: redução de doenças causadas por zoonoses em até 20% em 1 ano de governo.

¹ Um índice adequado a medição desse indicador deve ser elaborado por engenheiros de produção.

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

4.3 Segurança

Não adianta uma cidade próspera e saudável sem que haja paz para vivermos nela. O município é marcado por ser uma das cidades mais violentas para a juventude. Essa triste realidade tem que mudar. A segurança pública é obrigação do Estados e não do Município, conforme a CF'88.

4.3.1 Segurança Pública

Realizar a fiscalização municipal e proteger os prédios públicos municipais, ruas e as praças de Governador Valadares.

Ampliação e manutenção nas câmeras do olho vivo (sistema de monitoramento por câmera).

Fortalecer o relacionamento com os agentes de segurança pública do Estado sendo: Polícia Militar, Policial Civil, Ministério Público e Poder Judiciário, através de criação de um gabinete integrado de segurança pública com reuniões rotineiras e de gestão de crises.

Meta: criação de gabinete integrado de segurança pública, em até 02 anos de governo.

4.3.2 Segurança de Trânsito

Da fiscalização de trânsito e da segurança de vias.

4.3.2.1 Fiscalização de trânsito

Melhorar as condições de mobilidade, disciplina e capacitação do condutor.

Direcionar o esforço de fiscalização para reduzir a incidência de acidentes, mortes e atropelamentos nas vias de responsabilidade do município.

Meta, elaborar sistema de dados estatísticos de eventos de trânsito em até 6 meses de governo.

Investir em recursos eletrônicos para direcionar a fiscalização para o local onde mais precisa, evitando transtornos e desperdícios.

Meta: redução de 50% dos acidentes nas vias municipais em até 2 anos.

4.3.2.2 Segurança de vias

Criar padrão de pavimentação adequados e fiscalizar com rigor cada obra pública ou privada para aumentar a qualidade e durabilidade dos novos pisos.

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

Criar uma rotina de fiscalização para que haja vistoria das vias toda semana, para assim que uma via for danificada, haja correção com rapidez e qualidade.

4.4 Posturas e Obras

Elaborar Plano Diretor (transcendente a administrações futuras) e ampliar a fiscalização dos espaços públicos, visando o crescimento ordenado da Cidade.

Meta: reduzir o tempo de identificação e registro de ocupação irregular de solo em 95%, em até 6 meses de governo. Reduzir o tempo de espera de processos em 50% em até 1 ano de governo.

4.5 Meio Ambiente

Ampliar a proteção do meio ambiente e desburocratizar a liberação ambiental para atividades de médio e baixo impacto com auto declaração de regularidade. Motivar a recuperação de áreas degradadas. Ampliar uso de grama nos corredores municipais. Reduzir a poluição sonora através da melhoria da patrulha do silêncio. Reduzir a poluição visual para ampliar a sensação de segurança na área urbana, com iluminação e poda de árvores.

Metas: elaborar projeto de reforma do código ambiental.

4.6 Coleta e Tratamento de Esgoto

Aderir ao Marco Regulatório Legal sobre Saneamento Básico.

Concluir o *Projeto para Coleta e Tratamento de Esgoto* em toda zona urbana do Município.

Sabemos quão complexo e dispendioso, custo muito elevado, a realização de Tratamento de Esgoto em uma Cidade do tamanho de Governador Valadares, com aproximadamente 280 mil habitantes. Porém é inadmissível continuar convivendo com uma situação tão alarmante e extremamente prejudicial à nossa saúde, quando temos informações oficiais que no Município de Governador Valadares o índice é de 0 (zero) % no que tange ao tratamento de esgoto.

5 CONECTANDO NOSSA ECONOMIA COM O MUNDO

Nossa Cidade vive um momento de grandes oportunidades. Temos um solo fértil, rico em minerais, um grande potencial energético com recursos renováveis e com a possibilidade de ampliação da malha de gás. Temos canais ferroviários inclusive com a já certa construção de uma nova *linha férrea* que ligará Governador

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

Valadares à Sete Lagoas e ao porto de São Mateus-ES, futuramente à espinha dorsal ferroviária brasileira. Contamos com três rodovias importantes cortando nossa Cidade: a BR-381 a BR-116 e a BR-259.

Essas realidades já são muito atrativas para a implantação de uma vasta rede de produção, agropecuária, industrial; canais de distribuição e logísticos; comércio e prestação de serviços.

Governador Valadares tem tudo para crescer e se desenvolver economicamente, agora ainda com atuação do governo federal, que mudou a economia brasileira com base em reduzir ao máximo a participação do estado na economia, deixando o mercado livre e competitivo.

Buscaremos seguir os mesmos princípios, e, principalmente, seguir, naquilo que se aplicar diretamente ao nosso Município, as diretrizes estabelecidas pela Lei Nº13.874 de 20 de setembro de 2019 - Liberdade Econômica.

A população estimada da Cidade é de 280.000 habitantes segundo o IBGE - 2019, com PIB *per capita* de R\$20.207,31, o PIB total da cidade gira em torno de R\$5.631.474.187,35. Buscar ampliar esse resultado, implementando ações em sintonia com o crescimento nacional.

Dar todo apoio para a implantação do terminal de cargas das duas ferrovias que operarão em nossa Cidade para fortalecer as vocações naturais da região de ser: polo produtor agropecuária, polo logístico, polo de prestação de serviço, polo educacional e polo comercial. Buscar conectar as várias fontes de renda com as oportunidades que os novos modais logísticos criarão na Cidade.

5.1 Equilíbrio Fiscal

Manter rigoroso equilíbrio das contas públicas, pois, acreditamos que somente quando a arrecadação e gastos estão em pleno equilíbrio é que a confiança das pessoas na nossa Cidade aumenta.

Alcançar o equilíbrio fiscal no menor prazo possível, através de incentivos para regularizar a situação dos contribuintes, para ajudá-los a terem os impostos e taxas em dia, enviar projeto de lei ao Poder Legislativo.

5.2 Produção Agropecuária

Identificar os problemas que dificultam a produção agropecuária no Município, ampliar a capacidade de escoamento de insumos e produção agrícola, ampliando a

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

qualidade das estradas rurais, estabelecendo e cumprindo um programa de manutenção periódica.

5.3 Energia

Realizar estudos de disponibilidade de energia no âmbito do Município com ajuda do Governo Federal e Estadual, com objetivo de ampliar a oferta e reduzir o custo de produção.

Valadares é uma cidade muito ensolarada, devemos aproveitar esse potencial para atingir a autossuficiência energética na energia elétrica / fotovoltaica.

Atrair redes de gás natural e outros combustíveis alternativos.

Procurar meios de viabilizar a execução da extensão do Projeto da rede de gás (gasoduto) interligando o terminal de Ipatinga (já existente) à nossa Cidade. O anunciado choque da energia barata poderá com o devido esforço político, conectar Valadares com as redes de distribuição de gás natural, isso sem dúvida irá permitir a industrialização massiva da região.

5.4 Indústria

A industrialização é um meio eficaz e veloz de ampliar a renda da população. Sabemos no entanto que os investimento para se instalar uma planta produtiva em qualquer lugar é necessário, em primeiro lugar, segurança jurídica (de responsabilidade do Governo Federal) e confiança na macro e micro economia. O Governo Municipal interfere pouco nesse processo, dando incentivos locais, buscando terrenos viáveis, dinamizando o processo de licenciamento ambiental. Reavaliar a ampliação do distrito industrial existente e/ou instalar um novo distrito industrial. Viabilizar a criação de um Polo Tecnológico com características de geração de *Prestação de Serviços*.

Na nossa análise de ambiente, verificamos que com as reformas que estão sendo viabilizadas pelo Governo Federal, observamos que um novo boom industrial pode ser uma imensa oportunidade para Governador Valadares, principalmente, em questões que impactam atualmente a atratividade. O novo horizonte fiscal após promulgada a reforma previdenciária federal, garantirá por muitos anos juros baixos e inflação controlada, isso exigirá das indústrias atuais aumento de escala para satisfazer uma demanda sustentavelmente crescente. Com a reforma tributária a guerra tributária nos estados será diminuída criando a oportunidade de empresas se instalarem em locais diferente dos grandes centros consumidores. A reforma do modal

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

de transporte, irá sem dúvida ampliar a oportunidade de cidades cortadas por linhas férreas serem alvo preferencial de implantação de indústria, Valadares terá duas grandes ferrovias contando o município (em andamento), com a instalação de um porto seco o que transformará a Cidade em um polo logístico, inclusive com ligação de 3 rodovias federais.

Garantir que Valadares participe desse novo ciclo de industrialização e buscar atrair indústrias pequenas, médias e grandes, dando incentivos fiscais e técnicos, necessários para a implantação e manutenção das empresas existentes.

5.5 Comércio

O comércio é uma vocação natural da nossa querida Governador Valadares, como polo regional, comercializando diversos produtos para várias cidades vizinhas. Apoiar e incentivar o comércio local, principalmente, no âmbito da logística, passando a ampliar nossa zona de influência e competir de igual para igual com outros centros de abastecimento.

5.6 Prestação de Serviço

Outra grande expressão de negócios em nosso Município é a prestação de serviços, tais como: escolas, advocacia, área contábil, serviços de informática, academias, oficinas mecânicas e eletromecânicas, restaurantes, bares, hospitais, clínicas, etc... A diversidade de negócios que prestam serviços é imensa, com nosso conceito de *Cidade Conectada* esse ramo de atividade terá grande importância para servir as pessoas e empresas, num ambiente confortável e seguro.

Valorizar as empresas prestadoras de serviços no Município, fazendo balcões de negócios, feiras locais, sistemas eletrônicos de fornecedores de serviços visando facilitar a conexão entre os clientes e suas fornecedoras.

5.7 Cultura e Lazer

Transformar em Cidade polo logístico, de prestação de serviço, comercial, industrial. Uma cidade necessita de cultura e lazer para se desenvolver.

6 PROGRAMAS & MELHORIAS

6.1 Programa de Impulso para o Turismo

Uma das maiores potencialidades da nossa Valadares é o turismo.

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

Criar o programa Agenda Municipal de Eventos, para cadastro único e divulgação dos mesmos. Assim, circuitos gastronômicos de bairros poderão ser facilmente criados e divulgados, festividades das igrejas, eventos de moda e vários tipos de eventos.

6.2 Programa “Cidades Humanas e Inteligentes”

Incluir Governador Valadares na Rede Brasileira de “Cidades Inteligentes e Humanas”, e, integralizar ao “Instituto Brasileiro de Cidades Humanas, Inteligentes, Criativas e Sustentáveis - IBCHICS.

Não só adequar o Município às novas tecnologias, mas também ter projetos sustentáveis a médio prazo com a participação de todos os segmentos da Sociedade organizada.

Meta: concretizar a inclusão no 1º ano de administração.

6.3 Programa Renda no Campo

Valorizar o produto rural, modernizar as ferramentas de trabalho e ampliar a produção artesanal e material de produtos regionais.

6.4 Programa de Endereçamento Eletrônico para Residências Rurais

Buscar parcerias para criar o endereçamento eletrônico das residências rurais. Essa ação contribuirá para identificação, localização das atividades e necessidades familiares, para levar os serviços do Município a cada residência, como transporte escolar e saúde da família, além de facilitar a entrega de encomendas.

6.5 Regularização Fundiária

Promover a Regularização Fundiária Urbana dos imóveis e edificações do Município, através de projeto com base na Lei Nº 13.465/2017 de Regularização Fundiária Urbana - Reurb B e S, conforme o caso, ou outra Lei, e o Decreto Nº 9.310 de 15 de março de 2018, que institui as normas gerais e os procedimentos aplicáveis à Regularização Fundiária Urbana e estabelece os procedimentos para avaliação e a alienação dos imóveis da União.

Desta forma os valores cobradas sobre os serviços de engenharia e processos administrativos para regularização, sejam diferenciados em conformidade com o local do imóvel (bairros, centro, zonas inundáveis, etc), tamanho do terreno,

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

classificação das edificações existentes (categorias A, B, C, D, etc), residencial, comercial, etc.

O Projeto de Regularização Fundiária, se executado, proporcionará à Prefeitura uma nova ideia de parâmetros para recalcular os valores de IPTU a serem operados, bem como proporcionará também aos proprietários uma nova credibilidade e aceitação em pagamentos de impostos municipais, além, é claro de assegurar aos proprietários uma legalidade de seu imóvel, maior segurança patrimonial e facilidade legal para financiamentos bancários em reformas e/ou vendas de imóveis.

Meta: regularizar 100% dos imóveis urbanos, durante os 04 (quatro) anos de mandato.

6.6 Serviço de Água e Esgoto - Saneamento Básico

Aderir ao Marco Legal Regulatório sobre Saneamento Básico do Governo Federal.

Buscar através do SAAE, levar água limpa, de qualidade confiável, em volume adequado para todos os Bairros e Distritos.

Meta: levar água de qualidade para todas as residências até o fim do segundo ano de governo.

Investir em tratamento de esgoto e priorizar o saneamento básico. Projetar novas redes ainda não instaladas, concluir as obras em andamento e ativar o fomento de recursos para a construção das Estações de Tratamento de Esgoto - ETE.

Segundo as metas do Plano Nacional de Saneamento Básico (PLANSAB DE 2014 - Novo Marco Regulatório) até 2.033², em 90% das unidades residenciais devem ter esgoto sanitário tratado, aliado a isso a Fundação Nacional de Saúde publicou que a cada 1 real gasto com saneamento, economiza 9 reais em saúde³.

Meta: 50% do esgoto tratado até 2.024.

6.7 Iluminação Pública

Contribuir para a segurança pública e melhorar o conforto dos cidadãos buscando formas de melhorar a iluminação pública. Fazer os reparos das redes elétricas e a substituição das lâmpadas, no prazo mais curto possível. Buscar em cada bairro estudar os pontos com deficiência para melhorarmos a iluminação pública.

² (PLANSAB, 2014), Plano Nacional de Saneamento Básico

³ (FUNASA, 2017), Site da Fundação Nacional de Saúde

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

Meta: ampliar índice de conforto com a iluminação pública⁴ em 50% até 2024.

De forma complementar, iremos cuidar do excesso de luz solar nas vias públicas, cuidando das árvores. Cuidar das árvores e podar de forma adequada, visando ampliar a iluminação natural. Plantar mais árvore, para fazer de nossas ruas, durante o dia, um ambiente agradável para o passeio e trabalho.

6.8 Pavimentação

Esse desafio é bastante complicado, pois ao longo dos anos a maioria das vias foram pavimentadas com pouca qualidade e as que foram bem construídas não recebem manutenção adequada, por vários anos.

Desse descaso, mais buracos surgem do que a capacidade de fechá-los.

Solucionar a gestão técnica dos pavimentos, buscar preservar os já existente e ampliar a pavimentação para as ruas que a anos sofrem com lama ou com poeira. Realidade que também afeta a saúde das famílias.

Buscar melhorar as sinalizações das vias para facilitar o uso pelos pedestres. Cuidar dos passeios de forma especial para evitar que obstruções atrapalhem a circulação de pessoas.

Obter 100% das vias pavimentadas na cidade e nos distritos, em 4 anos.

6.9 Calçada Cidadã - Inclusão

Desenvolver projeto para que todos os proprietários de imóveis, sejam residenciais, pontos comerciais e lotes vagos, construam a “Calçada Cidadã” - Projeto de Inclusão, para pessoas com deficiências visuais. Este projeto deverá iniciar pelo centro da Cidade, bairros de maior movimentos, naturalmente, os mais necessitados.

Meta: construção de no mínimo 50% de toda Cidade nos 04 (quatro) anos de governo.

6.10 Higiene

A higiene dos bairros é outro aspecto básico que amplia a qualidade de vida da população. Criar um programa de vistoria semanal de higiene comunitária.

Convidar a população para ajudar o poder público. Incentivar a retirada de lixo das casas e lotes. Criar um programa de retirada de lixos de grande porte (móveis velhos, maquinas velhas e outros) pelo menos uma vez por mês em cada Bairro.

⁴ Trata-se de índice a ser estudado e criado caso não exista algo semelhante.

PLANO DE GOVERNO
ELIO LACERDA
PARA PREFEITO DE GOVERNADOR VALADARES - 2020

6.11 Ações Específicas

Cada região possui sua característica que a torna especial. Buscar identificar as necessidades de cada região e cada bairro. As ações específicas serão construídas em conjunto com a comunidade.