

PLANO DE GOVERNO

Coligação: “por uma Osasco diferente”

100 medidas para um futuro melhor pra Osasco.

Com a palavra, Dr. Lindoso!

Todos nós já estamos cansados de ver nossos direitos negados a serviços essenciais como saúde, segurança e educação. Estamos cansados também de ver nossa cidade ser transformada em um balcão de negócios por quem deveria cumprir promessas e planos de governos.

Por isso, estamos aqui para afirmar que podemos oferecer um futuro melhor para Osasco e trazer esperanças reais aos quase 800 mil cidadãos dessa nossa querida cidade. Para nós, uma gestão municipal tem que dar prioridade às ações voltadas para a melhoria da qualidade de vida da população. Porém, muito foi deixado de lado nesses últimos 4 anos. Muitas vezes por falta de visão, outras por desconhecimento, ou mesmo por incompetência administrativa.

Tudo isso deixou as pessoas que mais precisam dos serviços públicos desamparadas e desalentadas. Senti, como vereador nesses quatro anos, a total despreocupação da equipe da prefeitura para dar respostas aos clamores populares por atendimento e cuidados na saúde. Isso teve consequências desastrosas no combate à COVID 19, em um momento em que os recursos disponibilizados pelos governos estadual e federal deixaram de ser utilizados para diminuir a letalidade da doença. Somente este fato foi responsável por transformar Osasco em expoente negativo entre as cidades de mesmo porte e outras até com muito menos recursos. Infelizmente, Osasco foi campeã na mortalidade pela COVID 19 por incompetência administrativa.

Outros indicadores, como os educacionais, acumularam sucessivas e expressivas pioras em relação às gestões anteriores. O sistema de transporte público recebeu um mínimo de modernização ou melhoria. As contas públicas foram deterioradas e, hoje, a cidade não consegue honrar com todas suas obrigações. O resultado são fornecedores acionando judicialmente a Prefeitura pela falta de pagamentos ou de previsão destes.

Esquemas escandalosos de desvios de recursos públicos estão sendo denunciados e a conivência de diversos representantes do povo, que estão na base de sustentação da atual gestão, transformam este problema em uma verdadeira bomba-relógio já alertados pelo Tribunal de Contas ou investigados em processos pelo Ministério Público.

Osasco merece um governo com capacidade para enfrentar os duros desafios dos tempos atuais agindo no interesse da maioria da população e tendo responsabilidade para não comprometer o futuro da cidade que foi alçada a uma

das mais importantes do País. Sem uma equipe de governo com capacidade administrativa e o comando de um prefeito com visão de futuro, honestidade e competência, essa liderança poderá ser tornar uma mera lembrança.

É preciso agir já! Por isso, apresentamos um Plano de Governo baseado em DEZ temas que organizam nossas propostas para Osasco e em TRÊS bases inovadoras que adotaremos para administrar nossa cidade.

Saúde

A Saúde deverá ser a principal temática do futuro Governo que acredita que a adoção de modernos e eficazes meios de comunicação com a população possa diminuir e até resolver problemas históricos de prevenção tratamento e combate a doenças crônicas como diabetes, alta pressão e obesidade mais presentes até a necessidades de atendimentos de alta complexidade específicos.

Além da sempre necessária ação e investimentos para dotar e manter equipamentos, instalações e próprios da Saúde o uso da tecnologia deve ser um importante aliado para aprimorar os sistemas de controle de atendimento e gastos além de servir de base para a tomada de decisões quanto a capilaridade da rede, resolutividade nos atendimentos e custo do serviço público de saúde.

Essas bases de reavaliação de atendimentos e indicadores servirão para reestruturar e adequar o tamanho das especialidades ofertadas aos cidadãos seja por meio de unidades específicas voltadas às crianças, às mulheres, aos idosos, dependentes químicos e atendidos pelos Centros de Atenção Psicossocial .

Outro importante desafio não solucionado pelas gestões anteriores é o tamanho e a fila de espera por serviços de diagnoses e exames necessários ao tratamento de doenças ou de recuperação da saúde dos osasquenses que poderão ter uma sensível melhora pela adoção de mutirões da saúde levando os médicos as periferias em finais de semanas e com parcerias com municípios do CIOESTE tornando possível otimizar os gastos com a compra de medicamentos e de serviços por exames hemodinâmicos e de imagens.

Por uma Saúde 10

1. Construção do novo e moderno Hospital onde poderemos dar um salto de qualidade nos serviços de atendimento de saúde, em aproveitamento do prédio do Conjunto Hervy antes destinado a nova sede da Prefeitura;
2. Implantação da telemedicina na rede municipal para realização de teleconsultas, além de equipar e modernizar as unidades de saúde;
3. Criação de um centro oncológico com as especialidades medicas de tratamento e combate ao câncer – base para um futuro hospital do câncer na cidade;
4. Criação do Programa Sabado Tem Saúde que levará serviços especializados de saúde aos Bairros com mutirão para diminuição do tempo de espera para acesso aos serviços de consultas e exames;

5. Criação de um núcleo de saúde dos Olhos, para inclusive colocar Osasco no mapa de municípios que ofereçam cirurgias para prevenir e corrigir problemas da VISÃO;
6. Ampliação de Clínicas Veterinárias com horários estendidos (24h) e estudos para a implantação do hospital veterinário;
7. Ampliação do serviço de remoção de urgência pela aquisição de novas ambulâncias;
8. Desenhar e implantar um sistema de abastecimento e distribuição de medicamentos e insumos com rastreabilidade total desde a entrega pelo fabricante até o paciente para eliminar os danos do desabastecimento e da incineração de excedente;
9. Criação do PAI – Programa de Atenção ao Idoso com atendimento diferenciado e políticas de prevenção e atendimento adequado a pessoas com 60 anos ou mais;
10. Implantação de um programa de entrega domiciliar de medicamentos aos cidadãos assistidos pela assistência farmacêutica municipal.

Assistência Social

A Assistência Social tem sido um importante instrumento de política pública para mitigar os inúmeros problemas da má distribuição de riquezas no nosso país e na nossa cidade que por sua proximidade com a maior cidade do Hemisfério Sul a torna destino fácil e rápido a toda sorte de pessoas carentes e refugiados em busca de ajuda e solidariedade.

Em nosso Governo a continuidade dessa atenção terá como principal foco a proteção à família, à criança, à maternidade, à adolescência e à velhice.

Por uma ação Social 10

1. Promover a integração social dos setores desfavorecidos, assim como a proteção e garantia das pessoas portadoras de deficiência;
2. Desenvolver uma política responsável com as entidades do terceiro Setor em especial com as que realizam programas para atendimento a idosos, crianças e adolescentes, dependentes químicos, e portadores de deficiências psico motoras;
3. Promover integração ao mercado de trabalho de assistidos provenientes das comunidades carentes e egressos do sistema penitenciário em plena ressocialização;

4. Implantar o projeto VALE GAS para garantir o abastecimento a famílias carentes;
5. Descentralização político administrativa dos programas beneficentes e de assistência social;
6. Aplicar corretamente os recursos e realizar a prestação de contas garantindo o fluxo adequado de recursos para a manutenção dos serviços de assistência social;
7. Adequação e modernização do serviço de albergues municipais aos cidadãos em situação de vulnerabilidade social;
8. Aproximação com o poder Judiciário para oferecer oportunidades de trabalhos voluntários ou cumprimentos de penas alternativas a partir da indicação dos juízes junto aos próprios municipais nos serviços de zeladoria, limpeza e auxílio operacional;
9. Estruturação e modernização dos CRAS visando ampliação da capacidade de atendimento com capacitação profissional dos servidores;
10. Ampliação dos serviços de proteção de mulheres vítimas de violência, idosos, crianças e adolescentes em situação de vulnerabilidade.

Educação

Todos tem a perfeita noção que a Educação é a estrada que nos levará a um futuro melhor em todos os sentidos, seja na formação do novo cidadão, da pesquisa e descobertas de novas soluções para nossa cidade, nosso país e nosso planeta, resgatando os valores mais fundamentais de fortalecimento das pessoas, da família, da comunidade, da pátria e da humanidade.

No entanto a Educação em Osasco tem sido um campo de experimentações sem planejamentos e sem um plano de longo prazo com uma atenção voltada para a parte física sem se preocupar com o conteúdo.

Uma das bases que nosso Governo utilizará para construir um eficaz projeto de ensino e educação será o estabelecimento de parcerias com instituições públicas e privadas, para formação contínua dos profissionais que atuam na educação integral, englobando as dimensões pedagógicas e administrativas.

Por uma Educação 10

1. Adequar a estrutura física e tecnológica das escolas para enfrentar os desafios como o do combate ao COVID 19;

2. Construção um novo Centro de Aperfeiçoamento de Professores com estrutura tecnológica de ponta para pleno desenvolvimento de novas habilidades pedagógicas mais adequadas aos novos desafios da educação inclusiva e universal;
3. Implantar o programa Minha Profissão para oferecer cursos profissionalizantes e qualificação profissional aos cidadãos;
4. Estender o benefício da gratuidade no transporte municipal aos alunos com ensino médio concluído participantes do programa Minha Profissão;
5. Ampliação do atendimento em creches pela construção de novas unidades iniciando pelas áreas mais carentes de vagas;
6. Promover uma melhor orientação técnico-pedagógica aos docentes e especialistas da rede necessárias à eficiência das ações educacionais e à melhoria da qualidade do ensino;
7. Adoção de novas soluções tecnológicas como o Google for Education em toda rede de ensino, como ferramenta de aprendizado disponibilizando todo recurso material aos professores e alunos para incrementar as aulas até fora da escola, segundo os desafios no combate ao controle de disseminação do Covid 19;
8. Atacar o déficit educacional de crianças do ensino fundamental e ensino básico por meio da construção de novas escolas ou da ampliação no número de salas para acolher a todos as crianças que estão fora da escola;
9. Regularizar e adequar o fornecimento de uniformes aos alunos da rede municipal;
10. Fomentar um núcleo de excelência de Português e Matemática voltada aos professores da rede municipal interessados no desenvolvimento de metodologias inovadoras para ensino e alunos interessados em alto desempenho em competições de conhecimentos nessas matérias.

Meio Ambiente

Em tempos de mudanças climáticas, faz-se necessária a adoção de novos costumes e ações de todos os tamanhos a serem desempenhadas desde o cidadão até os organismos mundiais, onde as cidades têm importante papel. Muitas ideias e soluções já são conhecidas, mas pouco praticadas quando pensamos em políticas de estados ou de governo para fazerem a indução dessas inúmeras práticas perante a população.

Em Osasco vamos proporcionar aos cidadãos fazerem sua parte com esforços de conscientização, capacitação e operações facilitadoras para cada um fazer a sua parte.

As políticas públicas que adotaremos serão fundamentais para uma mudança geral na conservação de nosso meio ambiente e na formação das crianças – nossos futuros cidadãos.

Por um Meio Ambiente 10

1. Realizar um projeto macro de paisagismo para a cidade mapeando e inventariando a situação das áreas já disponíveis (praças, parques, etc) e projetar novos espaços com arborização adequada baseado na boa prática de paisagismo;
2. Criar o Bosque Municipal e orquidário integrados a uma escola de educação ambiental;
3. Implantar operações integradas de cata entulho;
4. Monitorar as áreas de maior incidência de crimes ambientais para atuar na repressão dos descartes criminosos de entulhos e restos de moveis velhos;
5. Criação do espaço Sustentabilidade Osasco para o desenvolvimento de atividades e promoção de oficinas, palestras e cursos ligados a reciclagem e preservação do meio ambiente;
6. Reativação do programa Recicla Osasco com roteiros de recolhimento de material reciclável separados pelas famílias nos bairros da cidade assim como novos pontos de descarte de materiais recicláveis e de descarte especial;
7. Criação de campanhas educacionais com vídeos e matérias educativas sobre resíduos recicláveis como remédios, óleos de cozinha, e eletrônicos;
8. Implantação definitiva do recolhimento de material reciclado separados pelas famílias com a instalação de pontos em locais de grande fluxo como estacionamento de supermercados postos de gasolina campos de futebol e escolas;
9. Criação do Selo Verde para distinguir os empreendimentos novos ou reformados que atenderem a um determinado número de soluções sustentáveis na construção como captação e uso de agua de chuva para reuso, autogeração de energia solar ou eólica, tratamento dos resíduos sanitários por meio de biodigestores e utilização desse enquadramento para futura diminuição de impostos e taxas;

10. Participar num esforço consorciado regional afim de criar um Viveiro Regional para produção de mudas de verduras para os projetos de hortas comunitárias, árvores frutíferas e plantas nativas e ornamentais para utilização própria dispensando a aquisição das mesmas pelos atuais processos demorados e obscuros gerando oportunidade de geração de rendas em projetos municipais assistenciais.

Mobilidade Urbana e Transporte Coletivo

A premissa principal do transporte coletivo na cidade terá como bases fundamentais a oferta de serviços com Conforto, Rapidez, Segurança e Agilidade.

A alta densidade populacional de Osasco juntamente com sua importante atividade econômica de Serviços e Comércio e a localização da cidade tornam a temática da mobilidade Urbana um desafio de alta importância visto ser Osasco origem e destino de grandes trocas de trabalhadores com cidades vizinhas e com a Capital. Tendo um sistema viário precário e com limitações físicas que separam a cidade em duas porções planejar e executar uma cidade para o futuro se torna mais que emergencial.

Esse assunto foi totalmente ignorado pela atual Administração e hoje as consequências só não se transformaram em calamidades graças a pandemia que impôs um regime de isolamento social fazendo diminuir a circulação das pessoas.

Planejar um sistema com acessibilidade, sustentabilidade e muita inovação tecnológica e começar as tratativas para o futuro tem que começar agora! Nosso Governo assumirá esse papel.

Por uma Mobilidade Urbana e Transportes Coletivos 10

1. Realização de estudos para reestruturação do sistema viário da cidade como a implantação de uma adequada estrutura de corredores para o sistema BRT distribuídos por Osasco com estações modernas;
2. Criar BRT (Bus Rapid Transit), com a criação de faixas de rodagem exclusivas para os ônibus, terminais, paradas modernas e funcionais interligando as zonas Norte, Sul, Leste e Oeste com ônibus modernos que transportarão mais de 150 pessoas em ônibus articulados novos e modernos com conforto e alta tecnologia;
3. Estudar e resolver os problemas em áreas de enchentes pela cidade;
4. Regulamentação de novas modalidades de transportes coletivos como mototaxis e por triciclos elétricos;

5. Aproximação com EMTU e CPTM para reformulação das operações de interligação dos diversos bairros aos destinos das diversas cidades da região metropolitana;
6. Adequar todo o sistema de transporte público às condições de acessibilidade composto por veículos, pontos de parada terminais e outros equipamentos urbanos;
7. Ampliar o investimento em calçadas, ruas e áreas exclusivas para pedestres;
8. Aumento da capilaridade do transporte público com a criação de novas linhas e otimização dos itinerários para diminuir o tempo de duração das viagens;
9. Aumentar e modernizar a frota a serviço dos cidadãos visando a melhoria da qualidade do transporte coletivo;
10. Construir ciclovias e ciclofaixas interligando os bairros da cidade.

Segurança

Não se resolve nenhum problema de segurança sem inteligência e tecnologia. A crise econômica que temos enfrentado nestes últimos anos aumenta o nível de desemprego e a criminalidade com o aumento do poderio do crime organizado. Cada cidade com suas peculiaridades pode e deve conceber um plano de prevenção e combate a roubos e assaltos comércio de produtos piratas, tráfico de drogas, crimes ambientais, infrações a códigos de posturas, sequestros, feminicídio e outras condutas antissociais que atentem aos direitos básicos da pessoa.

Simplesmente montar um “exército” de GCMs com viaturas modernas e equipadas fortemente armados não resolve e ainda agrava além de ocasionar o efeito contrário.

Mas a utilização adequada de ferramentas tecnológicas e o desenvolvimento de habilidades e aperfeiçoamento dos recursos humanos mitigam e põe sob controle todo o alvoro social conferindo a sensação e o real estado de Segurança na população.

Esse será o caminho que tomaremos quando se trata de segurança na nossa cidade.

Por uma Segurança 10

1. Implantação de novas câmeras nos acessos ao município e ampliação do sistema de monitoramento da cidade especialmente nas escolas;
2. Criar e implantar um monitoramento por drone nas áreas com elevados índices de furtos e violência;
3. Renovação e ampliação da frota de veículos e equipamentos para a Guarda Municipal;
4. Criação do novo posto do Corpo de Bombeiros;
5. Modernizar a iluminação pública e ampliar a instalação de iluminação por LED na cidade;
6. Fomentar um arranjo consorciado regional para aprimorar as capacidades cognitivas em novas tecnologias de monitoramento social da retaguarda da Secretaria de Segurança para atuar preventivamente na ação de polícia do Estado;
7. Combater o comércio de produtos piratas nas ruas e feiras livres da cidade;
8. Conferir para que a GCM tenha as atribuições de Fiscalização de postura para combater a construção irregular em passeios públicos e áreas de proteção de mananciais para atuação com as demais secretarias de cidade;
9. Aumentar a colaboração consorciada para monitoramento de imagens nas fronteiras municipais compartilhando informações de evasão e invasão de veículos suspeitos na eventualidade de crimes ambientais, roubos e desmontagem de carros, desova de cargas ou cadáveres sempre em colaboração com as policias Civil e Militar;
10. Fazer valer as leis do silêncio em toda a cidade bem como inibir a livre circulação de veículos com som alto ou mesmo parados em pontos de concentração.

Desenvolvimento Urbano

A dinâmica social e econômica dos municípios sempre impõe um descompasso entre a cidade legal e a cidade real tornando obrigatório uma atualização da cidade legal.

Essa é as vezes a grande causa de problemas crônicos da cidade cuja solução ou reparação sempre será a adoção de medidas caras e demoradas para adequar a cidade real aos interesses da população que ali residem.

O crescimento de Osasco culminou em uma série de desafios para o futuro como as questões de trânsito, saneamento e moradia sendo que até nossa capacidade de enterrar nossos falecidos está perto de seu ponto máximo de saturação. E em nenhuma dessas temáticas o governo atual agiu de maneira minimamente aceitável.

Pensar a Osasco do futuro também vai ser uma de nossas tarefas a partir de 01 de janeiro de 2021.

Por um Desenvolvimento Urbano 10

1. Estruturar um sistema municipal de informações sociais, culturais, econômicas, financeiras, patrimoniais, físico-territoriais (inclusive cartográficas e geológica), ambientais e imobiliárias georreferenciadas em meio digital;
2. Em parceria com a iniciativa privada montar um projeto para construção de Cemitérios verticais como resposta ao natural processo de exaustão dos atuais, agravado pela pandemia;
3. Adequar o Centro de Eventos Pedro Bortolosso para receber feiras de negócios, exposições, e convenções a exemplo do Centro de Convenções do Anhembi na Capital;
4. Instalação de hotspots e redes wi fi gratuita à população da cidade;
5. Auditar minuciosamente o contrato de concessão dos serviços de saneamento com a SABESP exigindo projetos de curto e médio prazo para ampliar o número de lares atendidos por redes de coleta e tratamento de esgoto da cidade;
6. Criação de um programa municipal de pavimentação social para atender os bairros e comunidades mais carentes com obras de esgotamento sanitário, drenagem pluvial e pavimentação – em parceria com a iniciativa privada e organismos internacionais;
7. Planejar o aumento da interligação de bairros da Zona Norte ao sistema de trens em conjunto com a Artesp, Ministério da Defesa e CPTM;
8. Reavaliar o Plano Diretor Municipal para implementar ações previstas e não realizadas buscando alternativas de financiamentos perante os governos Estadual e Federal e com a iniciativa privada;
9. Assegurar a gestão da água com a preservação das nascentes e dos mananciais, promovendo a despoluição e recuperação de nascentes, correios e mananciais degradados;
10. Participar ativamente nos Comitês de Bacia Hidrográfica, visando melhorar a gestão ambiental dos recursos hídricos na região.

Esporte, Cultura e Lazer

Daremos uma atenção especial à utilização dos espaços públicos, praças e logradouros para a prática do esporte e do lazer e de realização de atividades culturais com o estímulo de momentos de convívio entre gerações, com jogos e outras práticas coletivas. Atenderemos também demandas de skatistas, ciclistas entre outros, para implantação de estruturas adequadas às suas práticas esportivas.

Essas propostas serão desenvolvidas a partir de uma gestão democrática e participativa, procurando resgatar e preservar a memória do esporte como uma das bases da construção da identidade local e popular.

Nosso programa para Cultura Esporte e lazer é composto das seguintes diretrizes e propostas:

Por uma Cultura, Esporte e Lazer 10

1. Criar o Calendário oficial de eventos culturais no município, divulgando-o para que todos os cidadãos e também turistas possam prestigiar;
2. Criação do Centro para a melhor idade com oferta de atividades culturais (instrumentos musicais, inclusão digital, artesanato...) esportivas e sobretudo espaço social para eventos;
3. Criação do Centro Cultural Osasco que ofereça oficinas culturais, proporcionando o contato com a linguagem artística (ballet, capoeira, teatro, pintura e música);
4. Ampliação do número de modalidades atendidas pelas escolinhas municipais, atendendo toda a cidade focando a formação plena do cidadão;
5. Promover a construção, melhoria e ampliação dos equipamentos e espaços públicos de esporte e lazer;
6. Implantar projeto Revela Talentos, com potencialização de jovens em diversas modalidades esportivas ou artística;
7. Planejar e construir equipamentos públicos modulares, que contemplem as diversas manifestações artísticas, culturais e esportivas em um mesmo espaço público;
8. Promover e realizar competições esportivas amadoras para integrar os bairros e comunidades da cidade;

9. Buscar alternativas para sustentação do Programa Bolsa Atleta em parceria com o Ministério dos Esportes para ajuda de custo aos atletas que representam o município em competições estaduais e regionais;
10. Criação do Centro Esportivo Osasco que ofereça atividades esportivas com professores qualificados que acompanhem os alunos.

Desenvolvimento Econômico e Trabalho

Manter Osasco no ranking das cidades mais desenvolvidas do País e projetá-la para o futuro, até mais que muitas capitais de estados do Brasil, só será possível com a adoção de medidas eficazes para combater a evasão de investimentos e empresas da cidade garantindo assim os níveis de empregos formais e gerando condições para novos tipos de empregos e atividades geradoras de riquezas.

Isso se dará por meio de uma política de aumento da eficiência e da facilidade para abertura, cumprimento das obrigações acessórias e das movimentações de novas empresas, até mesmo as micros empresas individuais.

Por um Desenvolvimento Econômico e Trabalho 10

1. Criação do Espaço voltado ao desenvolvimento de novos negócios aos cidadãos assistidos pelos programas sociais;
2. Ofertar novas oportunidades aos jovens recém-formados para o desenvolvimento de suas capacidades em espaços como Coworkings públicos e Incubadoras de empresas;
3. Criação do Portal do Trabalhador Digital, um aplicativo para divulgação de oportunidades de empregos formais temporários ou permanentes para empresas de todos os tamanhos instaladas na cidade ou que venham para cá;
4. Intensificar a regularização de micro, pequenas e médias empresas afim de inclui-las no cadastro de fornecedores do município;
5. Convenio com o SENAC e SENAI para fazer um programa de formação básica de funções e serviços pertinentes as vocações da cidade como vitrinista, e-commerce, atendimento e vendas, design digital, ramo de panificação, confeitaria e culinária em geral;
6. Reforçar os esforços de captação internacional de investimentos a partir do relacionamento com as cidades irmãs da Itália, Angola, Armenia, China e Japão;
7. Implantar um Centro de Convenções para realização de Feiras e Eventos de grande porte;

8. Reavaliar as Operações Consorciadas firmadas em governos passados que foram negligenciados e nem levadas a cabo por falta de gestão da Atual Administração;
9. Fomentar os esforços cooperativos e de economia solidária para retomada do espírito empreendedor dentro da cidade;
10. Incentivar e valorizar os produtos e empreendimentos locais, estimulando o surgimento de novos empresários.

Habitação

Cidades como Osasco sempre serão polos de atração para pessoas de todos os Estados em busca de melhores oportunidades e até mesmo de outros países em situação de imigração forçada ou êxodo econômico ou político.

Porém a cidade se encerra dentro de seu acanhado tamanho de 64km² totalmente urbanizado e ocupado com poucas áreas ainda disponíveis o que torna a criação de novos bairros um desafio quase impossível de ser transposto pela administração municipal com ou sem a participação da iniciativa privada.

Mas com inteligência e um pouco de boa vontade sempre será possível vislumbrar alternativas que transformar a cidade como acontece em todo o mundo.

Vamos tratar a questão do déficit habitacional e de induzir a transformação de Osasco numa cidade ideal para viver a partir das seguintes propostas:

Por uma Habitação 10

1. Desenvolver uma política de parcerias com a iniciativa privada e com os Governo Estadual e Federal para combater o déficit habitacional do município prioritariamente no atendimento às famílias de 0 a 4 salários mínimos;
2. A partir de parcerias governamentais e privadas fomentar a construção de unidades habitacionais dignas aos munícipes com ocupação racional do imóvel voltada além da moradia ao desenvolvimento de atividades cooperadas e de geração de rendas;
3. Criar o programa Área Livre Legal que para legalizar e urbanizar áreas livres que não estão em áreas de risco;
4. Criação do FMH (Fundo Municipal de Habitação), que terá a missão de subsidiar os juros de construção das moradias e garantir condições que a população possa adquirir sua moradia;

5. Fomentar a criação de parcerias com as instituições financeiras e construtoras para viabilizar a construção de moradias;
6. Limitar o tamanho dos condôminos priorizando verticalizações, pulverizando as construções em toda a cidade de Osasco;
7. Fazer um senso e selagem completo em todas as áreas livres com ocupações irregulares e precárias para quantificar a total demanda social por moradia;
8. Criar um programa de intercâmbio com universidades de Osasco e universidades das cidades irmãs de China, Angola, Armênia, Itália e Japão para estudo e desenvolvimento de soluções habitacionais sociais e sustentáveis por meio do envolvimento com os alunos e professores dessas universidades promovendo a recepção de visita desses estudantes e intercâmbios;
9. Buscar boas práticas em cidades do mundo que conseguiram diminuir seu déficit habitacional mesmo sem dispor de espaço urbano suficiente para soluções convencionais;
10. Estabelecer um processo de elaboração e revisão do Plano Diretor, com leitura participativa do território urbano e rural, que permitirá a discussão dos principais problemas, conflitos e potencialidades, estabelecendo metas de médio e longo.

Bases

Planejamento para o futuro (hoje e amanhã)

A dinâmica social e econômica cada vez mais acelerada prescinde de um fenomenal esforço de planejamento para orientar o sentido e a intensidade das ações que competem ao poder executivo propor e submeter ao legislativo para obter sua autorização. Muitos desses planos devem atender aos planos já realizados para não tornar inútil todo o esforço desenvolvido ao longo dos anos. As maiores cidades do mundo foram forjadas por séculos de contínuo esforço e planejamento e modernização e pelo extraordinário trabalho de gerações.

Vivemos num momento especial onde tecnologias disruptivas transformam substancialmente as formas de viver e conviver em sociedade principalmente nos centros urbanos e que por vezes não são sequer pistas das inovações no modo de viver que vem por aí. No entanto as cidades continuarão sendo os locais em que as pessoas vão viver sua vida cotidiana e vão demandar segurança, serviços de saúde, abastecimentos de alimentos água e energia elétrica, transporte individual e coletivo, espaços para lazer, opções para seus entretenimento e cuidar da família.

Assim sendo a base do planejamento para hoje e para amanhã será utilizada à exaustão pois somente pela comparação entre o que foi planejado no passo a passo da construção de cada ação proposta nesse plano de governo com o que foi realizado em cada fase do projeto é que poderão ser tomadas as medidas de correção da rota, mitigação dos equívocos ou erros cometidos e melhoria dos bons resultados alcançados a partir de agora.

- Construção de um PPA para o quadriênio 2022-2025 totalmente aderente a cada uma das propostas sem invenção de novas nomenclaturas que venha a ocultar o que estamos aqui nos propondo a fazer pela cidade como aconteceu no atual Governo;
- Montar uma base metodológica para planejar milimetricamente cada programa em adequação aos recursos orçamentários disponíveis para os exercícios da gestão;
- Intensificar o uso da Tecnologia da Informação para diminuir a dependência de atendimento presencial nos polos de atendimentos das Secretarias de Finanças, Indústria e Comércio, Saúde, Educação, Habitação, Casa do Empreendedor e Ouvidoria.
- Criar acesso público as redes wifi de todos os próprios municipais para aumentar o grau de interação do governo com seus cidadãos;
- Adoção de sistemas baseados em inteligência artificial para interpretar big data e extrair cenários preditivos de comportamentos da população do município para antecipar ajustes nos serviços ofertados à população;

- Planejar a Osasco do Futuro englobando a estrutura física de transporte público, saneamento, geração de energia, captação, tratamento uso e reuso dos recursos hídricos, sistemas de iluminação pública e de tráfego de dados e comunicação;
- Planejar e tomar as áreas de recuperação ambiental para a criação de áreas verdes de lazer ou simplesmente preservação do meio ambiente a serem criadas para as futuras gerações dentro da cidade de Osasco.

Controle da Gestão

Erroneamente atribui-se a má qualidade e as vezes inexistência do serviço público para atendimento à população a uma falta de vontade dos administradores ou desconhecimento das vontades e necessidades da população o que não corresponde a verdade. A causa de muitos problemas é a grande incapacidade de gestão por ausência de mecanismos de controle e cobrança de desempenho pela inexistência de metas claras e métricas de valorização ou cobrança.

Desenvolver metodologias com base no estabelecimento de rotinas de trabalho com entregáveis em serviços e indicadores de desempenho tornará possível aos administradores liderados pelo nosso futuro Prefeito conhecer o custo de cada serviço, comparar com o custo do mesmo tipo de serviço em outras cidades da região do Estado e do país, buscar as melhores práticas internacionais e estabelecer planos de metas que inclusive, poderão ser acompanhados e medidos até pela população para avaliar o desempenho do Governo.

A utilização de modernas tecnologias de monitoramento permitirão conhecer em tempo real a eficácia municipal e as necessidades de predição ou prevenção de situações críticas que interrompam ou afetem a qualidade dos serviços públicos municipais.

Dessa forma os servidores municipais plenamente capazes e motivados serão os principais guardiões das ferramentas de gestão pois a ineficiência individual ou sistêmica poderá ser evidenciada e denunciada para o bem do serviço público.

- Montagem de uma Comissão Municipal formada por funcionários efetivos assistidos por consultores de gestão e tecnologia para mapeamento de todos os processos de trabalho das secretarias com a finalidade de evidenciar o que cada órgão municipal produz e assim estabelecer requisitos de tempo, custo e qualidade;
- Criação da Sala de gestão municipal com rotinas diárias e semanais para o prefeito, e grupos de atenção formadas por secretários, adjuntos e técnicos deliberarem sobre os andamentos dos serviços municipais baseados em painéis de gestão por indicadores que controlarão orçamento e nível de atividade e serviços.

- Inventariar os números históricos existentes e inexistentes para previsão de volumes futuros e comparação com os obtidos no dia a dia para orientar as tomadas de decisões;
- Criar uma escola de governo para desenvolver as habilidades técnicas em novas tecnologias aos servidores públicos municipais concursados na assunção de novas tarefas no ambiente tecnológico;
- Diminuição dos processos presenciais e disponibilização de todos os serviços na esfera virtual reservando apenas a obrigatoriedade de comparecimento presencial àqueles tipos de serviço e atendimento onde seja impossível a realização remota ou virtualização;
- Fortalecimento da Controladoria municipal com estabelecimento de rotinas prévias de fiscalização nos pontos chaves dos processos de trabalho antes que os desvios possam ser cometidos por inaptidão ou negligencia

Gestão Transparente e Democrática

De nada adianta planejar bem uma ação ou programa, montar as melhores políticas para a cidade, fazer um adequado e eficaz sistema de controle de tudo se o cidadão que é o grande cliente e beneficiário não souber a quantas andam os rumos da Gestão e não apoiar o que está sendo feito.

A ortodoxa ideia de que apenas os vereadores como representantes legítimos e legalmente constituídos para essa função bastam para essa tarefa é uma perigosa e errônea visão que acabam muitas vezes, por acobertar por meios legais e pela tradição do bom relacionamento entre os poderes os desvios da coisa pública.

Boas ferramentas de planejamento e de controle favorecem imensamente a interação democrática do Governos com a Sociedade, mas somente a vontade política do Chefe do Executivo em fazê-la com transparência garantirá que a gestão funcione para o bem da cidade de seus cidadãos.

- Resgatar o portal da Transparências segundo os modelos mais bem sucedidos do país;
- Regularizar as audiências públicas na Câmara para apresentação do plano plurianual, das Leis de Diretrizes Orçamentárias e da Lei de Orçamento Anual além dos Relatórios de Execução Fiscal regulares da Educação e da Saúde;
- Criação de um canal nas redes sociais para programas de prestação de contas e informação dos rumos da administração bem como o IOMO na palma da mão para informe dos atos oficiais da Prefeitura;
- Encontros regulares do Governo com os cidadãos para prestação de contas periódicas;

- Divulgação dos relatórios do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo sobre a situação da prefeitura perante os órgãos de controle externos;
- Criação do canal de Consulta Pública para atendimento em até 24 horas aos questionamentos em relação ao resultado das decisões do futuro Governo.