

APRESENTAÇÃO

Para construir uma cidade mais humana, para homens e mulheres, crianças, jovens, adultos e idosos. Com oportunidades mais equitativas para todos, onde todos que aqui habitam possam ser felizes.

Nós acreditamos em Seropédica !

Em cumprimento ao inciso IX, do § 1º do artigo 11, da Lei n. 9.504/97, introduzido no ordenamento jurídico brasileiro por meio da Lei n. 12.034/09, inspirada que foi no Projeto de Lei n. 4.528/08, com efeito, vimos **apresentar as propostas** que defenderemos como metas de gestão, tendo em vista a nossa candidatura à Prefeitura da Cidade de Seropédica, em **linhas primeiras**, para fins de registro eleitoral e, sobretudo, para o saudável processo de debate. Evidentemente, ao ensejo do desenrolar da campanha propriamente dita, iremos **aperfeiçoá-las** mercê das **sugestões e debates** que naturalmente brotarão da sociedade.

O Programa – Introdução

Estas metas de gestão têm o objetivo específico de redirecionar as políticas públicas municipais para um eixo **ideologicamente social-democrata**, baseado em princípios para se construir um estado de bem-estar social não paternalista, que privilegie o exercício da liberdade, a busca da igualdade e a justiça social. Não apenas perante a lei, mas, também, em termos econômicos e socioculturais, lutando por oportunidades iguais para todos, e enaltecendo a solidariedade. Isto significa afirmar que iremos adotar **medidas administrativas concretas**, que conjuguem a **junção explícita de avanços sociais e ambientais** com o **desenvolvimento econômico - para todos**.

As pessoas em primeiro lugar. O respeito aos seus anseios e sonhos, contrapondo à política fria e simplista do “concreto, asfalto, tijolo e cimento”. Estes, apenas são um apêndice necessário. O protagonismo será sempre a pessoa humana e a busca de sua felicidade na vida da *urbe*.

Emergencialmente, vamos combater **problemas crônicos** da cidade, que **prosseguem crônicos** e que serão atacados frontalmente: o direito constitucional ao serviço **de saúde e à educação** de qualidade. As propostas objetivamente apresentadas abaixo – uma vez implementadas – hão de significar as respostas eficazes diante de ambas as violências. A primeira, o sistema de saúde problemático e ineficaz, que inviabiliza uma permanente tranquilidade das famílias em face das doenças ou males súbitos. E a segunda, o direito ao acesso ao conhecimento e ao saber, que prossegue precário e incompleto e significa contribuir para a manutenção do *status quo* injusto e desigual. **Saúde e educação de qualidade são pressupostos básicos das ações do nosso governo.**

Ao mesmo tempo, é fundamental que a Prefeitura de Seropédica atue diretamente na **promoção e indução de atividades econômicas, com sustentabilidade**, sempre na perspectiva de abertura de novos postos de trabalho, potencializando as vocações da cidade e fortalecendo o empreendedorismo. Especialmente nas indústrias criativas, do entretenimento, da tecnologia, da medicina, da moda, no campo da pesquisa de ponta e das inovações em geral, no esporte e na cultura, dentre outros... Vale dizer que a expansão das atividades econômicas **por toda a cidade**, em especial nos bairros isolados, terão especial atenção porquanto enseja estabelecer maior proximidade entre **o trabalho e a moradia**, conseqüentemente, melhorando a qualidade de vida das famílias.

A qualidade de vida do cidadão é determinada diretamente pela forma da organização urbana, pois esta afeta sua saúde e seu bem-estar, o saneamento básico dos bairros, o asfalto das ruas e especialmente a mobilidade. Nossa cidade vive, em muitos aspectos, num verdadeiro caos urbano. Milhares de cidadãos **perdem hoje, no trânsito da cidade** e na pouca oferta de serviços de transporte de massa, **horas valiosas de suas vidas**, e expõe essa vida a perigo a todo instante.

SUMÁRIO

- 1) Programa de Humanização da Saúde (Saúde)
- 2) Educar é formar cidadãos (Educação)
- 3) Meu bairro é a Minha Casa.
- 4) Minha Cidade é D+ (turismo)
- 5) Meu filho é campeão (Esporte)
- 6) Cooperar é viver (projeto de instituição de cooperativas de trabalho para ocupação e desenvolvimento local).
- 7) Programa DESENVOLVER Seropédica- Programa de Desenvolvimento local .
- 8) Cidade Segura

1) Programa de Humanização da Saúde (Saúde)

O atendimento de saúde precisa considerar aspectos físicos , emocionais e sociais, segundo a definição da OMS (Organização Mundial de Saúde). Por isso, queremos não apenas dotar a estrutura municipal de atendimento com as especialidades médicas e pronto atendimento de emergência, como também promover a capacitação dos profissionais de saúde a um atendimento humanizado. Essa aliás , é prática já adotada em diversas redes de saúde privadas, e vem respaldadas em critérios de qualidade internacionais com programas de reconhecimento e certificação. Tudo isto, no entanto, tem a única e exclusiva preocupação de promover atendimento satisfatório ao cidadão, correspondendo as suas demandas na área de saúde e em especial , em um momento de fragilidade de vida do atendido e família.

2) Educar é formar cidadãos (Educação)

A Educação é um processo de formação que vai além da formação e escolaridade que capacitam o intelecto do ponto de vista meramente formal. Pressupõe a adequação do método de ensino às realidades locais e a conjuntura em que vivem as famílias dos alunos. Sabe-se hoje que a desestruturação familiar e a violência estão entre os principais causadores da evasão escolar. Não se pode pensar a escola, portanto, sem vê-la como instrumento formador do cidadão sobre um aspecto mais amplo e considerando não apenas o cidadão que ela forma, mas aquele que ela deixa de formar. Estrutura física adequada, acompanhamento psicológico e pedagógico são um conjunto indissociável a uma formação de sucesso, capacitadora das novas gerações. Essa é a nossa proposta para uma nova discussão da educação municipal.

3) Meu bairro é a Minha Casa.

Resumo :Projeto de revitalização urbanística que busca integrar os moradores de uma mesma rua, no propósito de transformar toda esta rua, pela finalização das fachadas e obras inacabadas, regularização de calçadas e gradual transformação de todo o bairro em lugar melhor e mais bonito de se viver.

Plano: Enviar fiscais de obra da prefeitura para mapear uma rua em cada bairro da cidade, e começar o projeto com a reunião de moradores dispostos a se unirem com o fim descrito no programa. Com a presença do Prefeito nas reuniões, promover um levantamento do custo de execução e material de cada unidade familiar (a cargo da secretaria de obras/ engenheiro municipal), e , se da concordância de pelo menos 80% das residências, promover um grande mutirão para realizar o propósito de dar dignidade a cada moradia e valorização do bairro, além de elevar a auto-estima dos moradores. O governo municipal intermediaria , após os levantamentos da demanda, negociação em bloco com os materiais de construção da cidade, pela compra em escala do material requerido, e pela oferta em feirões especialmente elaborados para

tal (a partir da reunião de projetos de diferentes bairros ao mesmo tempo). As lojas se promoverão no projeto, a partir da veiculação em massa de sua realização pela cidade (elaborar cobertura completa do evento, e divulgação dos casos de sucesso nos outros bairros). O financiamento do custo, poderia ser feito pela Caixa econômica, como parceira do projeto, para parcelamento do material em até 48x .

Agentes envolvidos: Prefeitura (Sec. Obras/ fiscalização / comunicação/procuradoria) e Câmara Municipal, ACIAPS e casas de material de construção interessadas, Moradores da rua em questão).

Benefícios: Iniciarmos um grande programa de modificação da realidade local, transformando a rua, o bairro, e conseqüentemente toda a cidade em um lugar melhor pra se viver. Resgatar , assim, a auto-estima dos moradores, promovendo transformação de vidas, através da inclusão, motivação e auxílio, de perto, a cada cidadão.

4) Minha Cidade é D+ (turismo)

Resumo: Projeto de integração urbana, com propósito de estabelecer a comunicação de todos os bairros através de vias e linhas de transporte público específicos (ônibus em seus diferentes modais), promovendo meios adequados de locomoção, em horários regulares, e com tarifa unificada pelo tradicional cartão FETRANSPORTE. Construção e transformação de pelo menos uma atração turística em cada bairro, com elaboração de mapa turístico a ressaltá-los, construídos pelo poder público municipal, através de PPP'S (Parceria público-privadas) para a concessão e/ou venda das atrações criadas, para gestão privada.

Plano: Identificar todos os prédios/locais que sejam potenciais atrações turísticas, em diferentes escalas de investimento para sua adequação.

Exemplos iniciais :

- a) Horto florestal (FLONA)- boa esperança : Municipalizado. Excelente local para passeio público, prática de esportes e recreação familiar(domingo no horto). Poderia receber um circuito ciclístico e de caminhada, a ser estendido para integração com a cidade. Seu uso seria amplamente estimulado com a construção de chalés de hospedagem, em duas ou três pousadas, além de implementação de quiosques posicionados ao longo do circuito florestal (sorveterias, suvenir's, lanchonetes, cervejarias, casa de chocolates), prática de arvorismo, passeios a cavalo e charrete, tudo elaborado para o uso do morador local e do visitante a ser alcançado por esforço de mídia nos municípios vizinhos e capital que está tão próxima de nós).

- b) Cachoeira da Pedreira- fazenda Caxias : Outro parque municipal, a ser criado a partir de local de exploração de antiga pedreira no bairro fazenda caxias, nos moldes do parque de Curitiba, onde a água é artificialmente bombeada até o topo da pedreira e a exploração dos grandes paredões de Pedra , proporcionam um ambiente aprazível e complementado por lago , pesque-pague, restaurante .
- c) Centro histórico da consciência Livre – Sta. Sofia: A atual secretaria de cultura, localizada na antiga “ fazenda do Marun”, poderia ser transformada num grande museu a exemplificar a famosa Casa Grande existente nas propriedades rurais exploradoras de mão-de-obra escrava, principalmente negra, reunindo-se ali pequenos centros e objetos de uso nestes tempos cruéis, em memória desta tão deplorável época da sociedade brasileira, como memorial de consciência de como, até hoje, colhemos frutos desta tenebrosa fase de nossa história (lembrar para não repetir). Em complemento, visita guiada a demonstrar ao visitante, que correntes não são a única, nem a mais usual, prática de se conservar mentes escravizadas, principalmente na época atual.
- d) UFRRJ : Indiscutivelmente um lindo campus a ser visitado para conhecimento de sua história, funcionamento e exploração.
- e) “ Lençóis de Campo Lindo” – Campo Lindo : após a existente degradação da exploração de Areia, reservar um dos locais para adaptação ao uso pelo turismo e prática de atividades aquáticas, de praia em água doce, através da exploração a margem em areia para prática de esportes e estímulo a construção residencial, em um já exuberante visual de águas cristalinas.
- f) Para os bairros mais distantes, maior investimento em atração que promova o deslocamento pelo interesse. Na cidade de gramado, criou-se fábrica de perfume, chocolate e outros. Aqui, turismo à agricultura orgânica, com estruturação predial para abrigo e promoção de feiras de vestuário, galpões temáticos(gramado o da locomotiva), além dos produtos locais, é claro.

Agentes: Poder público municipal (desapropriações promoção e desenvolvimento do projeto), comerciantes locais e ACIAPS, empresários em geral, (co-investidores a serem estimulados e executores da exploração das atividades oferecidas em todos os níveis), SEBRAE e CTUR-UFRRJ, para qualificação demão-de-obra e supervisão da gestão turística no seio privado, em parceria com a secretaria de turismo municipal).

Benefícios: Criação de um setor turístico local, fomentador de internalização de investimentos e de uma atividade que vai mudar a qualidade de vida do cidadão, além de promover a geração de empregos, negócios, e circulação de riquezas na cidade, que, na atual conjuntura, não recebe este público e perde recursos de seus próprios cidadãos para o lazer em municípios vizinhos. Crescimento da arrecadação do município em uma atividade não poluente.

5) Meu filho é campeão (Esporte)

RESUMO: Realização de parceria com pelo menos dois clubes locais, para a gestão compartilhada da estrutura, dentro do programa DESENVOLVER SEROPÉDICA. Criar uma sociedade de economia mista municipal, a partir de Recursos do (BMDES) para a construção de um estádio nas proporções locais, bem como um parque aquático, além de estrutura comercial agregada, a fim de fomentar a prática de pelo menos 4 atividades esportivas em larga escala, além das de prática livre. Buscar a parceria para formação de base de grandes clubes para o investimento. Com a estrutura, promover campeonato local em modelo profissional, com a criação de ao menos 12 times, patrocinados por empresas locais, e de uma seleção municipal, com vistas a participar da 1ª divisão do campeonato estadual de cada uma das 4 atividades principais. Além de saúde e bem estar, o esporte é uma atividade que exercita a disciplina, obediência, e a escolha de um caminho que não se firma quando em disputa com as drogas e similares. Além de grandes oportunidades para uma carreira profissional esportiva, produzir uma geração de crianças bem trabalhadas nesses quesitos é a certeza da geração de muitos campeões, independente dos resultados esportivos.

Plano: Com empresas como a Cassol, pedreiras e areais, temos quase todo o necessário para a construção dessas estruturas, além de possibilitar aos seus funcionários o uso das dependências em parcerias registradas. Os funcionários, nossos cidadãos, são, em regra, pais e mães de família a levar os filhos à prática esportiva e a participação no time de sua preferência. A criação de times por bairro e região estimula a competição saudável e a união local em prol de um propósito comum.

6) Cooperar é viver (projeto de instituição de cooperativas de trabalho para ocupação e desenvolvimento local).

RESUMO: O setor industrial da cidade ainda é carente de diversos segmentos, e o desenvolvimento atual, gerado pelas indústrias que têm se instalado, passa pela cidade, ainda levando riquezas a empresas que estão sediadas fora. Para a fixação de recursos na economia local, precisamos desenvolver empreendedores no município. Nada melhor que isso para que o desenvolvimento não fique concentrado nas camadas mais ricas da sociedade. A promoção do empreendedorismo em parceria com o governo, viabiliza o

recurso para investimento e terceiriza a gestão, para que o pequeno comerciante/empresário, se torne um agente de sucesso. Esse fomento se dará tanto no investimento inicial, quanto na compra de produtos e serviços para o governo municipal. O governo não pode ser um mero agente prestador de serviços básicos, como coleta de lixo, pavimentação de ruas, e saúde públicas. Em um município tão jovem carente, ele precisa direcionar o crescimento, e apostar no surgimento de líderes comprometidos com a prosperidade da cidade.

Plano: Fomentar a reunião de pessoas com interesse em uma mesma área, para se tornarem cooperativados , em um regime a ser liderado pelo poder público municipal, em seus primeiros anos, e passado a uma diretoria presidida pelos cooperados, em segundo momento. O propósito é direcionar, supervisionar e acompanhar a vida da cooperativa, em três etapas que permitam a pessoas não acostumadas com esse tipo de gestão, a manter a competitividade e desenvolvimento da atividade, com a geração de renda e ocupação a todos os seus cooperados. O programa pode abraçar as cooperativas já existentes ou criar novas, principalmente de ramos cuja as condições de mercado demonstrem a necessidade, e que ainda não existam no município e região. O auge desse sucesso, é transformar a cidade em um reconhecido pólo do segmento, a exemplo de cidades como Petrópolis (vestuário), Teresópolis (roupas intimas), e outros.

Agentes: Poder público municipal, Caixa econômica, SEBRAE, ACIAPS, e cidadãos em geral em busca de oportunidades de emprego.

7) Programa DESENVOLVER Seropédica- Programa de Desenvolvimento local .

RESUMO: Esse precisa ser um plano municipal a justificar diversas ações que terão , por objetivo, o crescimento econômico, social, e estrutural da nossa cidade. O primeiro passo seria a criação de um BANCO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO.

a) BMDES – Em linha com o existente BNDES, do governo federal, esse banco teria o propósito de captar e fomentar , através de microcrédito, e crédito de pequeno e médio portes, o investimento do empresário local, em infra-estrutura operacional e imobilizada, de atividades empresariais dentro do município (lanchonetes, perfumarias, restaurantes, livrarias, bistrôs e outros). Nos já apontados planos de investimento municipal, o propósito é estimular o investimento do microempresário nos projetos alinhados com os programas de governo, através de viabilidade de recursos a serem pagos a longo prazo. Isso permitirá que, aqueles que hoje são empregados se tornem empreendedores, e os já existentes, possam ser motivados a se legalizar (se informais), e refazer seus planos, com novas perspectivas, se já em atividade. Para assegurar os planos, a aprovação diferenciada de crédito, com possibilidade de penhor em garantia de imóveis com título de posse apenas, realidade de imensa maioria da cidade. Com natureza de sociedade de

economia mista, capital aberto e gestão pública integrada do executivo e legislativo municipais.

b) EMCRESCIS - Empresa Municipal de Crescimento Sustentável

Através de outra PPP (parceria público privada), a criação de uma empresa que possa promover o crescimento direcionado da cidade, considerando o Plano Diretor e o programa de desenvolvimento do governo. É preciso estruturar a cidade com novos bairros planejados, escolas e urbanismo que ofereçam aos cidadãos a fixação no município. A realidade atual esvaziou a cidade de um segmento da sociedade que faz a economia local sangrar verdadeiramente. Inúmeros funcionários da UFRRJ, EMBRAPA, além de grandes empresas que já se instalaram e estão se instalando aqui, fixam moradia em cidades próximas ou na capital, por acreditar que a cidade não ofereça condições “adequadas” para a sua família (falta de hospital, lazer e colégios). Os recursos para uma mudança em tantas frentes precisa vir de empresas que acreditem no município, e que terão no governo a certeza do direcionamento e crescimento de cada núcleo urbano. Nossa cidade é composta por vários, afastados uns dos outros, de forma que, mesmo com a integração idealizada no programa *Minha cidade é D+*, o direcionamento individual do crescimento de cada bairro possibilitará a consideração de cada realidade, e a transformação integrada com todo o município.

8) Cidade Segura

Já existem no Brasil cidades que abraçaram a questão da segurança a nível municipal, utilizando suas guardas Municipais para patrulhamento das ruas, com uso, inclusive, de arma de fogo. Na maior parte do mundo cabe às cidades a gestão da segurança pública, tema que no Brasil ainda encontra desafios. Mas a possibilidade de aumento do número de agentes com aparelhamento municipal, propicia segurança e inibe a prática de crimes, principalmente pelas dificuldades de uma cidade como Seropédica, de grande extensão geográfica e núcleos urbanos espaçados. Essa é a nossa proposta para uma resposta imediata às questões que afetam nossa cidade nesta área.

PSDB 45

**CAMPANHA PREFEITO
FAUSTO TEIXEIRA**

PROGRAMA DE GOVERNO

AGOSTO DE 2016.